

**UCHWAŁA NR XLVI/548/2014  
RADY MIEJSKIEJ W DĘBICY**

z dnia 31 października 2014 r.

**w sprawie określenia wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości oraz wzoru informacji  
o nieruchomościach i obiektach budowlanych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust.1, art.41 ust.1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art.6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.) Rada Miejska w Dębicy uchwała co następuje:

**§ 1.** Określa się wzór deklaracji na podatek od nieruchomości (DN-1), stanowiących załącznik nr 1 do uchwały.

**§ 2.** Określa się wzór informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych (IPN-1), stanowiących załącznik nr 2 do uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dębicy.

**§ 4.** Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Dębicy Nr III / 8 / 10 z dnia 22 grudnia 2010 r., w sprawie określenia wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości oraz wzoru informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2015 roku.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Dębicy

**Stanisław Leski**

1. NIP Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Rady Miejskiej w Dębicy  
Nr XLVI/548/2014 z dnia 31 października 2014r.

DN – 1

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na 2. Rok  
.....

**Podstawa prawna:** Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.).

**Składający:** Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej, w tym spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

**Termin składania:** Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na wysokość podatku. Obowiązek złożenia deklaracji dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy ustawy.

### A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

**Burmistrz Miasta Dębicy,  
ul. Ratuszowa 2, 39 – 200 Dębica**

### B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

\*- dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną      \*\* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

#### B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna       2. osoba prawna       3. jednostka organizacyjna       4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel       2. współwłaściciel       3. posiadacz samoistny       4. współposiadacz samoistny       5. użytkownik wieczysty  
 6. współużytkownik wieczysty       7. posiadacz zależny       8. współposiadacz zależny       9. trwały zarząd

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania, identyfikator/y działek, budynków, lokali

7. Oznaczenie księgi wieczystej i sądu (numer/y) lub zbioru/ów dokumentów

8. Nazwa pełna \*/ Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia \*\*

9. Nazwa skrócona \*/ imię ojca, imię matki \*\*

10. Identyfikator REGON \*/ Numer PESEL \*\*

#### B.2 ADRES SIEDZIBY \*/ ADRES ZAMIESZKANIA \*\*

11. Kraj

12. Województwo

13. Powiat

14. Gmina

15. Ulica

16. Numer domu / Numer lokalu

17. Miejscowość

18. Kod pocztowy

19. Poczta

### C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. deklaracja roczna       2. Korekta deklaracji rocznej /podać datę zmiany/ .....

**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA  
(Z WYJĄTKIEM PRZEDMIOTÓW ZWOLNIONYCH)**

	Przedmiot opodatkowania	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Dębicy z dnia ..... w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości	Kwota podatku
--	-------------------------	------------------------	--	---------------

**D.1 GRUNTY :**

	1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków /w pełnych m <sup>2</sup> /	21. ..... m <sup>2</sup>	22. .....	23. .....
	2. pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	24. ..... ha	25. .....	26. .....
	3. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego /w pełnych m <sup>2</sup> /	27. ..... m <sup>2</sup>	28. .....	29. .....

**D.2 BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI :**

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Kondygnacje o wysokości od 1,40 m do 2,20 m – zaliczyć 50 % powierzchni, kondygnacje o wysokości poniżej 1,40 m pomija się.

	1. mieszkalne	30. ..... m <sup>2</sup>	31. .....	32. .....
	2. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	33. ..... m <sup>2</sup>	34. .....	35. .....
	3. związane z działalnością handlową detaliczną o powierzchni użytkowej powyżej 800 m <sup>2</sup>	36. ..... m <sup>2</sup>	37. .....	38. .....
	4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	39. ..... m <sup>2</sup>	40. .....	41. .....
	5. związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	42. ..... m <sup>2</sup>	43. .....	44. .....
	6. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	45. ..... m <sup>2</sup>	46. .....	47. .....

**D.3 BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**

	1. budowle /wartość w pełnych złotych/ określona na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	48. .....	49. .....	50. .....
--	---	--------------	--------------	--------------

**E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU**

	Kwota podatku Suma kwot z kol. D ( należy zaokrąglić do pełnych złotych )	51. .....
--	--	--------------

**F. ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

Podstawa prawna zwolnienia	Grunty (powierzchnia w m <sup>2</sup> )	Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup> )	Budowle (wartość w pełnych złotych)

## H. UZASADNIENIE PRZYCZYNY ZŁOŻENIA KOREKTY DEKLARACJI

– art. 81 § 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku - Ordynacja Podatkowa

(Korekta deklaracji wiąże się ze sprostowaniem lub uzupełnieniem danych deklaracji lub zmianą wysokości podatku w roku podatkowym. W przypadku sprostowania lub uzupełnienia danych należy podać, co ulega sprostowaniu, a w przypadku zmiany wysokości podatku, jakie okoliczności wpłynęły na jego zmianę np. nabycie działki numer ... w dniu ...; zbycie działki numer ... w dniu ...; zmiana sposobu wykorzystywania przedmiotu opodatkowania od dnia ...; omyłka w wyliczeniu podatku; pominięcie przedmiotu opodatkowania; błędne zadeklarowanie podstawy opodatkowania).

## I. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

*W przypadku podpisania deklaracji przez pełnomocnika do deklaracji dołącza się pełnomocnictwo, o ile nie zostało już wcześniej złożone oraz wnosi się opłatę skarbową od każdego złożonego pełnomocnictwa na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Dębicy.*

**Oświadczam, że znana jest mi odpowiedzialność karna skarbową za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.**

52. Imię	53. Nazwisko
54. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	55. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

## J. OŚWIADCZENIE I PODPIS OSOBY OBLICZAJĄCEJ PODATEK

**Oświadczam, że znana jest mi odpowiedzialność karna skarbową za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.**

56. Imię	57. Nazwisko
58. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	59. Podpis (pieczęć), nr telefonu

## K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

60. Uwagi organu podatkowego
------------------------------

Nr rachunku bankowego Urzędu Miejskiego w Dębicy : **Bank PEKAO S.A. 29 1240 4764 1111 0000 4863 3419**

### Pouczenie :

**W wypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach kwot wynikających z niniejszej deklaracji lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2012 r., poz. 1015 z późn. zm.)**

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającej informację

.....

.....

.....

**IPN – 1 INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH**

na 

2. Rok
.....

**Podstawa prawna:** Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z póź. zm.).

**Składający:** Formularz przeznaczony dla osób fizycznych, będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

**Miejsce składania:** Burmistrz Miasta Dębicy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania

**Termin składania:** W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.

**A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI**

3. Burmistrz Miasta Dębicy, Adres: ul. Ratuszowa 2, 39-200 Dębica

**B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ**

**B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE**

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel     2. współwłaściciel     3. posiadacz samoistny     4. współposiadacz samoistny     5. użytkownik wieczysty  
 6. współużytkownik wieczysty     7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)     8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania, identyfikator/y działek, budynków, lokali

6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów

7. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia

.....

.....

.....

.....

8. Imię ojca, imię matki

.....

.....

.....

9. Numer PESEL/REGON

.....

.....

.....

**B.2 ADRES ZAMIESZKANIA**

10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu / Numer lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta

**C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI**

19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. informacja składana po raz pierwszy na dany rok     2. korekta uprzednio złożonej informacji, data korekty informacji.....  
- przyczyna korekty informacji

.....

<b>D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)</b>		
<b>D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>		
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	20.....	m <sup>2</sup>
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	21.....	ha
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	22.....	m <sup>2</sup>
<b>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)</b>		
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.		
Od budynków:		
1. mieszkalnych ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	23..... ..... .....	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	24..... ..... .....	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>
3. związanych z działalnością handlową detaliczną o powierzchni użytkowej powyżej 800 m <sup>2</sup> w tym: - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	25..... ..... .....	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>
4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	26..... ..... .....	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>
5. związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń w tym: - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	27..... ..... .....	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>
6. pozostałych ogółem, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym: - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	28..... ..... .....	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>
<b>D.3 BUDOWLE</b>		
1. budowle (wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7.)	29.....	zł
<b>E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH</b> (podać powierzchnię bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)		
<b>F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO</b>		
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.		
30. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego		
.....		
.....		
31. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)		
.....		
<b>G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>		
32. Uwagi organu podatkowego		
.....		
33. Identyfikator przyjmującego formularz	34. Data i podpis przyjmującego formularz	
.....	.....	